

Согласовано:

Директор ООО ФСК «Энерго Строй»

/М.В.Потапова/

от _____

№ _____

Утверждено:

Приказом директора

МАУК «Дворец культуры»

от 30.04.2026 г. № 78 «а»

План подготовки к осенне-зимнему периоду 2026-2027 гг.

Муниципальное автономное учреждение культуры «Дворец культуры» Павловского
муниципального округа Нижегородской области

(наименование организации)

1. Общие сведения:

- 1.1. Объект подготовки к ОЗП здание МАУК «Дворец культуры»
- 1.1.1. Адрес объекта 606103, Нижегородская область, г. Павлово, ул. Коммунистическая,
д. 55
- 1.1.2. Год постройки 1964
- 1.1.3. Площадь объекта 6866,4 м²
- 1.1.4. Материал стен кирпич
- 1.1.5. Теплоснабжающая организация ООО ФСК «Энерго Строй»
- 1.1.6. Наличие прибора учета тепловой энергии СПТ 943
- 1.1.7. Наличие элеватора/ теплового пункта тепловой пункт
- 1.1.8. Система отопления закрытая
- 1.1.9. Система ГВС не имеется
- 1.1.10. Материал трубопроводов системы отопления ПВХ и сталь
- 1.1.11. Теплоснабжение производится от котельной ООО ФСК «Энерго Строй» г.
Павлово
- 1.2. Объект подготовки к ОЗП здание МАУК «Дворец культуры»

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов.

Отопительный период	Продолжительность отопительного периода, дни	Средняя температура наружного воздуха, °С	Объем потребленной тепловой энергии Гкал	
			по ПУ	Фактическая величина при отсутствии ПУ
2025	213	-1,84°	730,38	
2024	213	-2,93°	781,05	
2023	216	-1,73°	796,56	
2022	211	-1,11°	729,45	

2.1. Случаи утечек, дефектов, аварий на системе теплоснабжения объекта нет

2.2. Случаи перерывов в поставке теплоносителя нет

2.3. Случаи снижения параметров теплоносителя (давление, температура) нет

2.4. Случаи обращения в теплоснабжающую организацию из-за снижения параметров теплоносителя нет

2.5. Количество выполненных теплоснабжающей организацией перерасчетов из-за снижения параметров теплоносителя нет

3. Организационные мероприятия по подготовке к осенне-зимнему периоду 2026-2027 гг.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок выполнения	Ответственный (должность)	Отметка о выполнении
1	Создание комиссии по подготовке к ОЗП	Сентябрь	Захаров И.В. (зам. директора)	
2	назначение ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО	Сентябрь	Захаров И.В. (зам. директора)	
3	утверждение эксплуатационных и (или) производственных инструкций	Сентябрь	Захаров И.В. (зам. директора)	
4	сверка расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность)	Сентябрь	Захаров И.В. (зам. директора)	

4. Технические мероприятия по подготовке к осенне-зимнему периоду 2026-2027 гг.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок выполнения	Ответственный (должность)	Отметка о выполнении
1	ревизия (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.	Август - сентябрь	Захаров И.В. (зам. директора)	
2	осмотр объектов системы теплоснабжения на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии.	Август - сентябрь	Захаров И.В. (зам. директора)	

3	промывка системы теплоснабжения, (проводится в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации)	Да	Захаров И.В. (зам. директора)	
4	периодическая проверка узла учета	Да	Захаров И.В. (зам. директора)	
5	подготовка к отопительному периоду теплового контура здания	Июнь - август	Захаров И.В. (зам. директора)	
5.1.	Визуальный осмотр теплового контура здания	Сентябрь	Захаров И.В. (зам. директора)	